**NOMAS LĪGUMS**

Šis nomas līgums (turpmāk tekstā - "Līgums") ir noslēgts starp:

**Izīrētājs:**

**Īrnieks:**

**1. Līguma priekšmets**

1.1. Izīrētājs nodod un Īrnieks pieņem īrēšanai nekustamo īpašumu, kas atrodas adresē: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk tekstā - "Īpašums").

**2. Nomas maksa un maksājumu kārtība**

2.1. Īrnieks apņemas maksāt Izīrētājam nomas maksu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR mēnesī.

2.2. Maksājumi tiek veikti katra mēneša \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . datumā uz Izīrētāja bankas kontu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**3. Līguma termiņš**

3.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**4. Pušu tiesības un pienākumi**

4.1. Izīrētājam ir tiesības veikt Īpašuma apskati, iepriekš par to brīdinot Īrnieku vismaz 24 stundas iepriekš.

4.2. Īrniekam ir pienākums uzturēt Īpašumu kārtībā un veikt nepieciešamos remontdarbus.

**5. Līguma izbeigšana**

5.1. Jebkura Puse var izbeigt Līgumu, rakstiski paziņojot par to otrai Pusei vismaz 30 dienas iepriekš.

**Puses paraksti:**

Izīrētājs: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datums: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Īrnieks: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datums: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_