Šis nekustamā īpašuma pirkuma līgums (turpmāk tekstā - "Līgums") ir noslēgts starp:

**Pārdevējs:**

**Pircējs:**

**Līguma Priekšmets**

Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk nekustamo īpašumu, kas atrodas adresē: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , kadastra numurs: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk tekstā - "Īpašums").

**Pirkuma Cena un Maksājumu Nosacījumi**

Pirkuma cena par Īpašumu ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR (turpmāk tekstā - "Cena").

Pircējs apņemas samaksāt Cenu šādā kārtībā: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**Īpašuma Piegāde un Pāreja**

Īpašuma nodošana notiks līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Pārdevējs apņemas nodot Īpašumu Pircējam brīvā no jebkādām saistībām un trešo personu tiesībām.

**Garantijas un Apliecinājumi**

Pārdevējs apliecina, ka viņam ir pilnas tiesības pārdot Īpašumu un ka Īpašums nav ieķīlāts vai apgrūtināts ar citām saistībām.

**Līguma Spēkā Stāšanās un Termiņš**

Šis Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pilnīgai pušu saistību izpildei.

**Strīdu Izšķiršana**

Visi strīdi, kas izriet no šī Līguma vai saistīti ar to, tiek risināti sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīds tiek izšķirts Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas likumdošanu.

**Līguma Parakstīšana**

Līgums sastādīts divos eksemplāros, pa vienam katrai pusei, un abi eksemplāri ir vienlīdzīgi spēkā esoši.

**Pārdevēja Paraksts:**

**Pircēja Paraksts:**