

Nekustamā Īpašuma Pirkšanas-Pārdošanas Līgums

Šis nekustamā īpašuma pirkšanas-pārdošanas līgums (turpmāk tekstā - "Līgums") ir noslēgts starp:

Pārdevējs: _____, reģistrācijas numurs: _____, adrese: _____.

Pircējs: _____, personas kods/reģistrācijas numurs: _____, adrese: _____.

Līguma Priekšmets

Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk nekustamo īpašumu, kas atrodas adresē: _____, kadastra numurs: _____ (turpmāk tekstā - "Īpašums").

Pirkuma Cena un Maksājumu Nosacījumi

Pirkuma cena par Īpašumu ir _____ EUR (eiro). Pircējs apņemas samaksāt pirkuma cenu šādi:

1. Avansa maksājums _____ EUR, kas jāsamaksā līdz _____.
2. Atlikusī summa _____ EUR jāsamaksā līdz _____.

Īpašuma Piegāde un Nodošana

Pārdevējs apņemas nodot Īpašumu Pircējam līdz _____. Īpašuma nodošana notiks pēc tam, kad būs saņemta pilna pirkuma cena.

Puses Tiesības un Pienākumi

Pārdevējs apliecina, ka Īpašums ir brīvs no jebkādām saistībām un apgrūtinājumiem. Pircējs apņemas izmantot Īpašumu saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem.

Līguma Termiņš un Izbeigšana

Šis Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei. Līgumu var izbeigt pēc pušu savstarpējas vienošanās vai saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem.

Strīdu Izšķiršana

Visi strīdi, kas izriet no šī Līguma vai saistīti ar to, tiek risināti sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīdi tiek izšķirti Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar tās jurisdikciju.

Nobeiguma Noteikumi

Šis Līgums ir sastādīts divos eksemplāros, katram no tiem ir vienāds juridiskais spēks. Katrs no līguma dalībniekiem saņem vienu eksemplāru.

Pārdevēja paraksts: _____ **Datums:** _____

Pircēja paraksts: _____ **Datums:** _____