**Nekustamā īpašuma patapinājuma līgums**

Šis nekustamā īpašuma patapinājuma līgums (turpmāk - Līgums) ir noslēgts starp:

**Patapinātājs:**

**Patapinājuma ņēmējs:**

**1. Līguma priekšmets**

1.1. Patapinātājs nodod un Patapinājuma ņēmējs pieņem lietošanā nekustamo īpašumu, kas atrodas adresē: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk - Īpašums).

**2. Līguma termiņš**

2.1. Līgums stājas spēkā no \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ un ir spēkā līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**3. Pušu tiesības un pienākumi**

3.1. Patapinātājam ir tiesības pārbaudīt Īpašuma stāvokli jebkurā laikā, iepriekš brīdinot Patapinājuma ņēmēju.

3.2. Patapinājuma ņēmējam ir pienākums uzturēt Īpašumu labā stāvoklī un segt visus ar tā uzturēšanu saistītos izdevumus.

**4. Citi noteikumi**

4.1. Jebkuras izmaiņas Līgumā ir spēkā tikai tad, ja tās ir izdarītas rakstveidā un parakstītas no abām pusēm.

**5. Strīdu risināšana**

5.1. Visi strīdi, kas izriet no šī Līguma vai saistīti ar to, tiek risināti sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīds tiek nodots izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā.

**Puses:**

**Patapinātājs:**

**Patapinājuma ņēmējs:**

**Paraksti:**

**Patapinātājs:**

**Patapinājuma ņēmējs:**

**Līguma noslēgšanas datums:**