

Īres līgums starp fiziskām personām

Šis īres līgums (turpmāk tekstā - "Līgums") ir noslēgts starp:

Īrnieks: _____, personas kods: _____, dzīvesvietas adrese:
_____.

Īpašnieks: _____, personas kods: _____, dzīvesvietas adrese:
_____.

Līguma priekšmets

1.1. Īpašnieks nodod un Īrnieks pieņem īrē dzīvojamo telpu, kas atrodas adresē:
_____ (turpmāk tekstā - "Telpa").

Līguma termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā no _____ un ir spēkā līdz _____.

Īres maksa un maksājumu kārtība

3.1. Īrnieks apņemas maksāt Īpašniekam īres maksu _____ EUR mēnesī.

3.2. Īres maksa jāmaksā līdz katra mēneša _____ datumam uz Īpašnieka bankas kontu: _____.

Drošības nauda

4.1. Īrnieks iemaksā drošības naudu _____ EUR apmērā, kas tiek atgriezta pēc Līguma termiņa beigām, ja nav parādu vai bojājumu.

Puses tiesības un pienākumi

5.1. Īrniekam ir tiesības izmantot Telpu saskaņā ar Līguma noteikumiem.

5.2. Īpašniekam ir tiesības veikt Telpas apskati, iepriekš par to brīdinot Īrnieku.

Līguma izbeigšana

6.1. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, ja viena no pusēm pārkāpj Līguma noteikumus.

6.2. Puse, kas vēlas izbeigt Līgumu, paziņo par to otrai pusei rakstiski vismaz _____ dienas iepriekš.

Nobeiguma noteikumi

7.1. Visi grozījumi un papildinājumi Līgumam ir spēkā tikai tad, ja tie ir noformēti rakstiski un parakstīti no abām pusēm.

7.2. Līgums sastādīts divos eksemplāros, pa vienam katrai pusei.

Paraksti:

Īrnieks: _____ **Datums:** _____

Īpašnieks: _____ **Datums:** _____