Šis īres līgums (turpmāk tekstā - "Līgums") ir noslēgts starp:

**Īrnieks:**

**Īpašnieks:**

1.1. Īpašnieks nodod un Īrnieks pieņem īrē dzīvojamo telpu, kas atrodas adresē: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk tekstā - "Telpa").

2.1. Līgums stājas spēkā no \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ un ir spēkā līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

3.1. Īrnieks apņemas maksāt Īpašniekam īres maksu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR mēnesī.

3.2. Īres maksa jāmaksā līdz katra mēneša \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ datumam uz Īpašnieka bankas kontu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

4.1. Īrnieks iemaksā drošības naudu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR apmērā, kas tiek atgriezta pēc Līguma termiņa beigām, ja nav parādu vai bojājumu.

5.1. Īrniekam ir tiesības izmantot Telpu saskaņā ar Līguma noteikumiem.

5.2. Īpašniekam ir tiesības veikt Telpas apskati, iepriekš par to brīdinot Īrnieku.

6.1. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, ja viena no pusēm pārkāpj Līguma noteikumus.

6.2. Puse, kas vēlas izbeigt Līgumu, paziņo par to otrai pusei rakstiski vismaz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dienas iepriekš.

7.1. Visi grozījumi un papildinājumi Līgumam ir spēkā tikai tad, ja tie ir noformēti rakstiski un parakstīti no abām pusēm.

7.2. Līgums sastādīts divos eksemplāros, pa vienam katrai pusei.

**Paraksti:**

**Īrnieks:**

**Īpašnieks:**