

Dzīvokļa Īres Līgums

Šis dzīvokļa īres līgums (turpmāk tekstā - "Līgums") ir noslēgts starp:

Izīrētājs: _____, reģistrācijas numurs: _____, adrese: _____, tālrunis: _____, e-pasts: _____.

Īrnieks: _____, personas kods/reģistrācijas numurs: _____, adrese: _____, tālrunis: _____, e-pasts: _____.

Līguma Priekšmets

Izīrētājs nodod un Īrnieks pieņem īrē dzīvokli, kas atrodas adresē: _____ (turpmāk tekstā - "Dzīvoklis").

Līguma Termiņš

Līgums stājas spēkā no _____ un ir spēkā līdz _____. Pēc šī termiņa beigām Līgumu var pagarināt, savstarpēji vienojoties.

Īres Maksa un Maksājumu Kārtība

Īres maksa par Dzīvokli ir _____ EUR mēnesī. Īrnieks apņemas veikt maksājumu līdz katra mēneša _____ datumam uz Izīrētāja bankas kontu: _____.

Komerčiālie Nosacījumi

Visi komunālie maksājumi, ieskaitot elektrību, ūdeni, gāzi un atkritumu izvešanu, ir Īrnieka atbildība un jāapmaksā atbilstoši saņemtajiem rēķiniem.

Drošības Nauda

Īrnieks iemaksā drošības naudu _____ EUR apmērā, kas tiks atgriezta pēc Līguma termiņa beigām, ja nav radušies zaudējumi vai parādi.

Pienākumi un Atbildība

Izīrētājs apņemas nodrošināt Dzīvokļa uzturēšanu labā tehniskā stāvoklī. Īrnieks apņemas izmantot Dzīvokli atbilstoši tā mērķim un ievērot visus mājas noteikumus.

Līguma Izbeigšana

Līgumu var izbeigt pirms termiņa tikai ar rakstisku paziņojumu vismaz _____ dienas iepriekš. Ja Īrnieks pārkāpj Līguma nosacījumus, Izīrētājam ir tiesības izbeigt Līgumu bez iepriekšēja brīdinājuma.

Nobeiguma Noteikumi

Visi strīdi, kas izriet no šī Līguma, tiek risināti sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīdi tiek risināti Latvijas Republikas tiesās saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Līgums sastādīts divos eksemplāros, pa vienam katrai pusei.

Paraksti:

Izīrētājs: _____ Datums: _____

Īrnieks: _____ Datums: _____