Šis dzīvokļa īres līgums (turpmāk tekstā - "Līgums") ir noslēgts starp:

**Izīrētājs:**

**Īrnieks:**

Izīrētājs nodod un Īrnieks pieņem īrē dzīvokli, kas atrodas adresē: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk tekstā - "Dzīvoklis").

Līgums stājas spēkā no \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ un ir spēkā līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Mēneša īres maksa ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR, kas jāmaksā līdz katra mēneša \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ datumam uz šādu bankas kontu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Īrnieks iemaksā drošības naudu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR apmērā, kas tiks atgriezta pēc Līguma termiņa beigām, ja nav konstatēti zaudējumi vai parādi.

Īrniekam ir tiesības izmantot Dzīvokli saskaņā ar Līguma noteikumiem. Īrniekam ir pienākums uzturēt Dzīvokli kārtībā un veikt nepieciešamos maksājumus laikā.

Izīrētājam ir tiesības saņemt īres maksu un drošības naudu. Izīrētājam ir pienākums nodrošināt Dzīvokļa atbilstību dzīvošanai un veikt nepieciešamos remontdarbus.

Līgumu var izbeigt pirms termiņa ar rakstisku paziņojumu vismaz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dienas iepriekš. Līguma izbeigšanas gadījumā Īrniekam jāatbrīvo Dzīvoklis un jāatdod atslēgas Izīrētājam.

Līgums sastādīts divos eksemplāros, katram līgumslēdzējam pa vienam eksemplāram. Jebkuri grozījumi Līgumā ir spēkā tikai tad, ja tie ir izdarīti rakstveidā un parakstīti no abām pusēm.

**Paraksti:**

Izīrētājs: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datums: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Īrnieks: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datums: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_